

Faktablad



Afdeling

76 – Aalborg Kommune

Adresse

Toftegårdsvej 51-97, Sulsted

Boligtyper

7 stk. 2-værelses 75-78 m²
17 stk. 3-værelses 89-92 m²

Nøgler

Min. 2 stk.

Vaskekort

Nej

Husdyr

Ja, kræver tilladelse

Trapper i boligen

Nej

Terrasse

Ja

Altan

Nej

Opført

2020

Antal familieboliger

24

Fleksibel udlejning (ring og hør nærmere)

Antal ungdomsboliger

Ingen

Antal ældreboliger

Ingen

Elevator

Nej

Vaskeri

Nej

Målgruppe

Alle

Egen have

Ja

Fællesareal

Græsplæne

Udstyr i boligen

Komfur	Køleskab	Fryser	Bryggers	Vaskemaskine	Dørtelefon
✓	÷	÷	÷	÷	÷
Garage	P-plads	Carport	Tv-signal	Skur	Festlokaler
÷	✓	÷	✓	✓	÷

- **Uddybelse**

Tv-signal: Eget valg

P-plads: Boligerne har egen indkørsel med parkeringsmulighed

Skur: Boligerne har eget skur

Andre udgifter

Vand	Varme	EL	TV	Internet	Vaskeriafdeling
✓	✓	✓	÷	÷	÷

- **Uddybelse**

Vand: Afregnes til Boligselskabet Nordjylland

Vandafledning: Afregnes til Boligselskabet Nordjylland

Varme: Opkræves direkte af Aalborg Forsyning

EL: Opkræves direkte af el-leverandør

Nærområde

Indkøb

- Supermarked: 850 m.

Skole og institutioner

- Nørresundby Gymnasium: 11,4 km.
- Sulsted Skole: 850 m.
- Børnehaven: 1,1 km.

Andet

- Ligger i udkanten af byen.

Fritid

- Sulsted Idrætsforening: 250 m.

Motorvej

- E45 afkørsel: 4,4 km.

Bus og tog

- Bus: 300 m.
- Tog i Nørresundby: 14,4 km.