

Fakta blad

	Afdeling: 93 – Rådhushaven - Rebild Kommune - Støvring	Opført: 2017
	Adresse: Bavnebakken 9A-9G Bavnebakken 9H st.-9H 2. Bavnebakken 9K st.-9K 2. Hobrovej 88A st.-88A 2. Hobrovej 88B st.-88B 2.	Antal familieboliger: 37
	Boligtype: Etagebyggeri/rækkehuse 7 stk. 4 værelses rækkehuse 115 m ² 9 stk. 4 værelses 112-113 m ² 15 stk. 3 værelses 100-113 m ² 6 stk. 2 værelses 68-72 m ²	Antal ungdomsboliger: Ingen
	Nøgler: 3 stk.	Antal ældreboliger: Ingen
	Vaskekort: Nej	Elevator : Ja
	Vaskeri: Nej	Trapper i boligen: Ja (rækkehuse)
	Husdyr: Kan søges	

Udstyr i boligen:

Komfur	x	Køle-/fryseskab	x	Opvaskemaskine	x	Vaskerum	÷	Vaskemaskine	÷	Dørtelefon	X
Garage	÷	P- Plads	x	Carport	÷	Tv-signal	x	Depot	x	Fest lokaler	÷

Uddybelse:

- TV/internet/IP-telefoni: Bredbånd Nord/Støvring Antenne.
- Husdyr: Der kan søges tilladelse hos Boligselskabet Nordjylland til et kæledyr.
- P-plads: Rækkehuse har hver 2 p-pladser ved boligen, øvrige boliger har fælles parkeringsplads.
- Depotrum: Der er depotrum på ca. 2 m² i hver bolig. Herudover er der aflåselig cykelskur i terræn.
- I kælder er der ladestationer til el-scootere.

Beskrivelse af byggeri:

- Rådhushaven er et muret byggeri bestående af 7 rækkehuse i 2 etager med adgang fra Bavnebakken samt 2 stk. 3 etages boligblokke, med 15 boliger i hver, placeret mod Hobrovej og mellem Hobrovej og Bavnebakken. Boligerne er spændende indrettet, og flere af lejlighederne er gennemlyste og åbne. Der er trægulve, malet lofter og vægge samt træ/alu-vinduer. Der er velindrettet køkken og opholdsstue. Soveværelse/værelser har gode skabsforhold. Der er

gulvarme på badeværelset – øvrige rum er med radiator. Boligerne er udstyret med eget ventilationsanlæg med genindvending af varmen. Køkkener er udstyret med emhætte, keramisk kogeplade, indbygningsovn og opvaskemaskine samt køle-/fryseskab. Der er plads til vaskemaskine og kondens tørretumbler i badeværelset. Alle lejligheder har stor delvis overdækket altan eller opholdsterrasse alle orienteret mod det fælles opholdsareal mellem bygningerne. Dog har de 7 rækkehuse på Bavnebakken 9A-G egen have og terrasse.

Udgifter til forbrug:

- Varme: Opkræves af og betales til Støvring Kraftvarmeværk.
- Vand og vandafledning: Opkræves af Boligselskabet Nordjylland.
- El: Energi Nord.
- TV og internet/IP-telefoni: Bredbånd Nord /Støvring Antenne.

Målgruppe:

- Alle

Nærområde:**Indkøb:**

- Supermarked: 50 – 100 m.

Skole og Institutioner:

- Støvring Gymnasium: 1 km.
- Karensmindeskolen: 1 km.
- Bavnebakkeskolen: 50 m.
- Børnehaven Spiren: 550 m.
- Børnehaven Bavnebakke: 350 m.

Bus og Tog:

- Bus 50 m.
- Tog 450 m.

Motorvej:

- E45 afkørsel 30: 2,5 km.

Fritid:

- Støvring Rideklub: 1,5 km.
- Støvring Håndbold: 1,5 km.
- Bibliotek: 550 m.
- Svømmehal: 1,3 km.
- STUBhuset: 650 m.

Andet:

- Beliggende i centrum af byen.

